



CITY OF FORT BRAGG

Incorporated August 5, 1889

416 N. Franklin Street, Fort Bragg, CA 95437

Phone: (707) 961-2827 Fax: (707) 961-2802

www.FortBragg.com

NOTICE OF PENDING ACTION

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the Community Development Director of the City of Fort Bragg will administratively approve a permit for the following project unless a written request for a public hearing is submitted prior to **5:00 PM, Monday November 18, 2024**.

APPLICATION NO: Minor Use Permit 3-24 (MUP 3-24)
OWNER/APPLICANT: Dave and Sandy Brown/ Noyo Radio Project
AGENT: Robert Young
PROJECT: Minor Use Permit 3-24 to install a 9' 11" mast with a 4 foot folded dipole antenna on upper portion of rear wall of building located at 327 N. Franklin Street
LOCATION: 327 N. Franklin Street, Fort Bragg
APN: 008-152-15
LOT SIZE: 0.121 acres

Unless a written request for a public hearing is received by the City of Fort Bragg Community Development Department prior to **5:00 PM, November 18, 2024** the above-described project will be approved. If a written request for a public hearing is not received, the project may not be appealed to the Planning Commission. You may view the plans for the proposed project and the proposed conditions for project approval by appointment and submit comments in writing to the Community Development Department, Fort Bragg City Hall, 416 North Franklin Street, Fort Bragg, CA. Questions may be directed to Community Development Department staff at CDD@fortbragg.com or 707-961-2823.

Sarah Peters

Sarah Peters, Assistant Planner
Community Development Department

PUBLISHING/MAILING DATE: November 7, 2024
STATE OF CALIFORNIA)
) ss.
COUNTY OF MENDOCINO)

I declare, under penalty of perjury, that I am employed by the City of Fort Bragg in the Community Development Department; and that I posted this Notice in the City Hall Notice case on November 7, 2024.

Maria Flynn

Maria Flynn, Administrative Assistant
Community Development Department



CIUDAD DE FORT BRAGG

Constituida el 5 de agosto de 1889

416 N. Franklin Street, Fort Bragg, CA 95437
Teléfono: (707) 961-2827 Fax: (707) 961-2802
www.FortBragg.com

AVISO DE ACCIÓN PENDIENTE

POR LA PRESENTE SE NOTIFICA que el Director de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Fort Bragg aprobará administrativamente un permiso para el siguiente proyecto a menos que se envíe una solicitud por escrito para una audiencia pública antes **de las 5:00 p. m. del lunes 18 de noviembre de 2024.**

NÚMERO DE SOLICITUD: Permiso de uso menor 3-24 (MUP 3-24)
 PROPIETARIO/SOLICITANTE: Dave y Sandy Brown/ Noyo Radio Project
 AGENTE: Robert Young
 PROYECTO: Permiso de uso menor 3-24 para instalar un mástil de 9' 11" con una antena dipolo plegada de 4 pies en la parte superior de la pared trasera del edificio ubicado en 327 N. Franklin Street
 UBICACIÓN: 327 N. Franklin Street, Fort Bragg
 APN: 008-152-15
 TAMAÑO DEL LOTE: 0.121 acres

A menos que el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Fort Bragg reciba una solicitud por escrito para una audiencia pública antes de **las 5:00 p. m. del 18 de noviembre de 2024**, se aprobará el proyecto descrito anteriormente. Si no se recibe una solicitud por escrito para una audiencia pública, no se podrá apelar el proyecto ante la Comisión de Planificación. Puede ver los planos del proyecto propuesto y las condiciones propuestas para la aprobación del proyecto mediante cita previa y enviar comentarios por escrito al Departamento de Desarrollo Comunitario, Ayuntamiento de Fort Bragg, 416 North Franklin Street, Fort Bragg, CA. Las preguntas se pueden dirigir al personal del Departamento de Desarrollo Comunitario a CDD@fortbragg.com o al 707-961-2823.

Sarah Peters

Sarah Peters, planificadora asistente
Departamento de Desarrollo Comunitario

FECHA DE PUBLICACIÓN/ENVÍO: 7 de noviembre de 2024
 ESTADO DE CALIFORNIA)
) ss.
 CONDADO DE MENDOCINO)

Declaro, bajo pena de perjurio, que soy empleado de la Ciudad de Fort Bragg en el Departamento de Desarrollo Comunitario; y que publiqué este Aviso en el expediente de Avisos del Ayuntamiento el 7 de noviembre de 2024.

Maria Flynn

 Maria Flynn, Asistente Administrativa
 Departamento de Desarrollo Comunitario