



# CITY OF FORT BRAGG

*Incorporada el 5 de agosto de 1889*

416 N. Franklin Street, Fort Bragg, CA 95437  
Teléfono: (707) 961-2827 Fax: (707) 961-2802  
www.FortBragg.com

## **AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA**

**POR LA PRESENTE SE NOTIFICA** que el Concejo Municipal de Fort Bragg llevará a cabo una audiencia pública en una reunión el **lunes 5 de junio de 2023 a las 5:00 PM.** en el Ayuntamiento por la esquina de las calles Main y Laurel (363 North Main Street), Fort Bragg, California. La audiencia pública se referirá al siguiente punto:

**SOLICITUD:** Permiso de desarrollo costero 2-22 (CDP 2-22), Revisión de diseño 7-22 (DR 7-22), Fusión de parcelas 1-2022 (MGR 1-22); El Concejo Municipal también considerará la certificación del Informe de Impacto Ambiental preparado para este proyecto.

**FECHA DE APLICACION:** 3-14-2022

**SOLICITANTE:** Best Development

**PROYECTO:** Grocery Outlet Market

**DESCRIPCIÓN:** Permiso de desarrollo costero, revisión de diseño y fusión de parcelas para construir un mercado de tiendas de comestibles (tienda minorista). El proyecto propuesto incluye la demolición de un antiguo edificio de oficinas vacante existente de 16,436 pies cuadrados y un estacionamiento asociado de 53 espacios y cercas de madera a lo largo de la línea de la propiedad, y la construcción y operación de una tienda minorista de un piso de 16,157 pies cuadrados con un espacio de 53 espacio de estacionamiento y mejoras e infraestructura asociadas.

**UBICACIÓN:** 825, 845, & 851 S. Franklin Street, Fort Bragg CA 95437

**APN:** 018-120-47, 018-120-48, & 018-120-49

**TAMAÑO DEL LOTE:** 1.63 Acres (total)

El proyecto propuesto está ubicado en la Zona Costera y es apelable ante la Comisión Costera.

Los comentarios públicos con respecto a esta Audiencia Pública pueden hacerse de cualquiera de las siguientes maneras: (1) Enviado por correo electrónico a la Secretaria Municipal, a [CityClerk@fortbragg.com](mailto:CityClerk@fortbragg.com); (2) Comentarios por escrito entregados al Ayuntamiento, 416 N. Franklin Street antes de las 2:00 p. m. del día de la reunión; o (3) Comentarios verbales durante la reunión, ya sea en persona en el Ayuntamiento o virtualmente utilizando la información de Zoom proporcionada en el momento de la

