



CITY OF FORT BRAGG

News Release

October 28, 2021

FOR IMMEDIATE RELEASE

LANE CLOSURES WITH TRAFFIC CONTROL SCHEDULED FOR SOUTH STREET, OCTOBER 29 - NOVEMBER 19 AND KEMPPE WAY, NOVEMBER 22 - NOVEMBER 26

As many residents may have noticed, Danco's 69-Unit Affordable Housing Project, located between South Street and Kemppe Way, is progressing well. Beginning October 29th, and continuing through November 19th, crews will be installing sewer and water lines to serve the development, which will require an eastbound lane closure on South Street. The lane closure will start just west of the entrance to the Moura Senior Apartments and continue to the end of the street. Work will occur between the hours of 8:00 am and 5:00 pm. No parking will be permitted in the work zone, and there may be an occasion where drivers could experience up to 15-minute delays during this time period.

From November 22nd through November 26th crews will be performing utility tie ins and frontage improvements which will require lane closures on Kemppe Way. The eastbound lane closure will start near the intersection of Kemppe and River Drive and will continue to the driveway of the Cypress Ridge Apartments. The westbound closure will start at the same driveway for the Cypress Ridge Apartments and continue to the hospital entrance just east of the Emergency Room. Work will occur between the hours of 8:00 am and 5:00 pm. No parking will be permitted in the work zone, and there may be an occasion where drivers could experience up to 15-minute delays during this time period.

We would like to remind drivers to drive cautiously in the work zones, use alternate roadways, or avoid the area if possible. We apologize in advance for any inconvenience this may cause and appreciate the patience of all residents and others driving in the vicinity.

This project will bring much needed affordable housing for our community: twenty-three (23) one-bedroom senior units; twenty-five (25) 3-bedroom family units; and twenty (20) Permanently Supportive Housing units. To learn more about the project or to sign-up on the interest list, please reach out to Danco directly: <https://www.danco-group.com/projects/the-plateau>



Questions regarding this information should be directed to Public Works Department, at (707) 961-2823 Ext. 131.



CIUDAD DE FORT BRAGG

Comunicado de Prensa

28 de octubre 2021

PARA ENTREGA INMEDIATA

CERRAMINETOS DE CARRIL CON CONTROL DE Tráfico PROGRAMADOS PARA LA CALLE SOUTH EL 29 DE OCTUBRE AL 19 DE NOVIEMBRE Y LA CALLE KEMPE WAY EL 22 DE NOVIEMBRE HASTA EL 26 DE NOVIEMBRE

Como muchos residentes habrán notado, el Proyecto de Vivienda Asequible de 69 Unidades de Danco, ubicado entre South Street y Kemppe Way, está progresando bien. A partir del 29 de octubre y hasta el 19 de noviembre, las cuadrillas instalarán tuberías de agua y alcantarillado para dar servicio al desarrollo, lo que requerirá un cierre de carril en dirección este en South Street. El cierre del carril comenzará justo al oeste de la entrada a los Apartamentos Moura Senior y continuará hasta el final de la calle. El trabajo se llevará a cabo entre las 8:00 am y las 5:00 pm. No se permitirá estacionarse en la zona de trabajo, y puede haber ocasiones en las que los conductores experimenten retrasos de hasta 15 minutos durante este período de tiempo.

Desde el 22 de noviembre hasta el 26 de noviembre, las cuadrillas realizarán conexiones de servicios públicos y mejoras en la fachada que requerirán el cierre de carriles en Kemppe Way. El cierre del carril en dirección este comenzará cerca de la intersección de Kemppe y River Drive y continuará hasta el camino de entrada de Cypress Ridge Apartments. El cierre en dirección oeste comenzará en el mismo camino de entrada para Cypress Ridge Apartments y continuará hasta la entrada del hospital al este de la sala de emergencias. El trabajo se llevará a cabo entre las 8:00 am y las 5:00 pm. No se permitirá estacionarse en la zona de trabajo, y puede haber ocasiones en las que los conductores experimenten retrasos de hasta 15 minutos durante este período de tiempo.

Nos gustaría recordarles a los conductores que conduzcan con precaución en las zonas de trabajo, utilicen carreteras alternativas o eviten el área si es posible. Nos disculpamos de antemano por cualquier inconveniente que esto pueda causar y agradecemos la paciencia de todos los residentes y otras personas que conducen en los alrededores.



Este proyecto traerá viviendas asequibles muy necesarias para nuestra comunidad: veintitrés (23) unidades para personas mayores de un dormitorio; veinticinco (25) unidades familiares de 3 recámaras; y veinte (20) unidades de vivienda de apoyo permanente. Para obtener más información sobre el proyecto o para inscribirse en la lista de interesados, comuníquese directamente con Danco: <https://www.danco-group.com/projects/the-plateau>

Preguntas relacionadas con esta información deben dirigirse al Departamento de Obras Públicas, al (707) 961-2823 Ext. 131